



Prefeitura Municipal de Turmalina

AVENIDA LAURO MACHADO, 230 – CENTRO
CEP: 39.660-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS



PROJETO DE LEI MUNICIPAL N. 053 /2.022

Aprovado em 1ª Discussão
e votação em 24/10/2022
[Assinatura]
Presidente

*"Autoriza o Poder Executivo Municipal Realizar
Permuta de Bens Imóveis e Contém Outras
Disposições".*

A Câmara Municipal de Turmalina, no uso de suas prerrogativas legais, aprovou e Eu, Prefeito Municipal, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a permutar o imóvel público pertencente ao Município, constituído pelo lote urbano n. 07, com área de 290,36 m² (duzentos e noventa metros trinta e seis decímetros quadrados), registrado no cartório de Imóveis de Turmalina sob a matrícula n. 10.547, situado na Rua Ipê Amarelo, s/n. - bairro Nova Turmalina, nesta cidade, devidamente identificado e descrito na certidão de inteiro teor anexo, pelo imóvel particular com área de 3.000,00 m² (três mil metros quadrados), devidamente identificado e descrito na planta anexa, pertencente a Odair José da Silva, inscrito no CPF/MF sob o n. 006.797.846-08, residente e domiciliado na Rua Central, n. 40 - Poço Dantas, em Turmalina/MG.

Art. 2º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a permutar os imóveis públicos pertencentes ao Município, constituído pelo lote urbano n. 09, com área de 294,37,00 m² (duzentos noventa e quatro metros trinta e sete decímetros quadrados), registrado no cartório de Imóveis de Turmalina sob a matrícula n. 10.549, situado na Rua Ipê Amarelo, s/n. - bairro Nova Turmalina, nesta cidade e lote urbano n. 10, com área de 432,71 m² (quatrocentos e trinta e dois metros sessenta e um decímetros quadrados), registrado no cartório de Imóveis de Turmalina sob a matrícula n. 10.550, situado na Rua Ipê Amarelo, s/n. - bairro Nova Turmalina, nesta cidade, ambos devidamente identificados e descritos nas certidões de inteiro teor anexo, pelo imóvel particular com área de 2,1350 ha (dois hectares treze ares e cinquenta centiares), devidamente identificado e descrito na planta anexa, pertencente a Odair José da Silva, inscrito no CPF/MF sob o n. 006.797.846-08, residente e domiciliado na Rua Central, n. 40 - Poço Dantas, em Turmalina/MG.

Art. 3º - Ficam os imóveis públicos descritos no artigo 1º e artigo 2º desta Lei, de propriedade do Município de Turmalina, desafetados de sua destinação originária, transpassando-se para a categoria de bens dominicais.

Art. 4º - Os imóveis particulares descritos no artigo 1º e artigo 2º desta Lei, a serem recebidos em permuta pela Administração Pública Municipal, serão destinados, respectivamente, para a construção do cemitério e campo de futebol no Povoado de Poço Dantas.

Art. 5º - As despesas decorrentes da execução desta Lei, a cargo do



Prefeitura Municipal de Turmalina

AVENIDA LAURO MACHADO, 230 – CENTRO
CEP: 39.660-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

FL. 002
Amad

Município, correrão à conta de dotações próprias constantes do orçamento municipal em vigor.

Art. 6º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Turmalina/MG., 10 de outubro de 2.022.


Zilmar Pinheiro Lopes
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Turmalina

AVENIDA LAURO MACHADO, 230 – CENTRO
CEP: 39.660-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS

JUSTIFICATIVA

**Exmo. Sr. Presidente,
Nobres Vereadoras,
Nobres Vereadores,**

O Projeto de Lei ora enviado à esta dda. Casa de Leis possui por objeto a permuta de imóveis desta municipalidade por imóveis de propriedade particular, sendo que nos imóveis a serem adquiridos pelo Município será construído o cemitério e campo de futebol no Povoado de Poço Dantas.

Como é do conhecimento de todos, é função do Poder Público municipal providenciar medidas para melhorar os serviços funerários e a administração dos cemitérios municipais, no Povoado de Poço Dantas não possui cemitério, este equipamento público é uma antiga reivindicação da população, sendo que, quando necessário, utilizam o cemitério da Comunidade Olhos D'água ou o cemitério da Saudade, nesta cidade. Ademais, a construção do cemitério em Poço Dantas, certamente irá amenizar a situação do cemitério da Saudade.

A construção do campo de futebol em Poço Dantas também é uma reivindicação antiga de todos, o imóvel particular a ser permutado possui área suficiente para construção do referido campo, com espaço para construção arquibancada e vestiários. Será mais uma opção de lazer para a população de Poço Dantas.

Assim, diante do interesse público e coletivo presente na matéria, esperamos contar com o apoio do Legislativo no sentido de aprovação deste projeto de lei.

Turmalina/MG., 10 de outubro de 2022.

Zilmar Pinheiro Lopes
Prefeito Municipal