



Prefeitura Municipal de Ribeirão Vermelho

Avenida Antônio Rocha, 291 - C.E.P.: 37.264-000

TELEFAX: (35) 867-III9 - FONE: (35) 867-III3

C.G.C.: 18.244087/0001-08

PROJETO DE LEI Nº 1.103/24/5 /2000

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A
CONCEDER DIREITO REAL DE USO DE
TERRENOS PÚBLICOS, QUE MENCIONA.**

O Povo de Ribeirão Vermelho-MG, por seus representantes na Câmara Municipal, decreta e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Artigo 1º - Fica o Poder Executivo autorizado, nos termos da Lei Orgânica Municipal, a conceder direito real de uso de lotes de terreno, desapropriados por interesse social, através da Lei Municipal nº 1097, de 02 de maio de 2000.

Parágrafo Único: Os imóveis, suas características e dimensões, bem como seus beneficiários, são respectivamente:

1 - lote de nº **819**, com área de 281,75m², medindo 24,00m de frente, 22,00m de fundos, por 6,50m do lado direito e 18,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita e fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote nº 901; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. PEDRO NECÉSIO DE CARVALHO.

2 - lote de nº **829**, com área de 185,00m², medindo 10,00m de frente e 10,00m de fundos, por 18,00m do lado direito e 19,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote nº 819, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote nº 911; imóvel este cuja concessão de direito real de uso, será outorgada a Sra. TEREZA DE AVELAR.

3 - lote de nº **911**, com área de 198,00m², medindo 9,90m de frente com 9,90m de fundos, por 19,00m do lado direito e 21,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote nº 901; imóvel este cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. WANDERLEY VICENTE DA SILVA.

4 - lote de nº **841**, com área de 209,00m², medindo 10,45m de frente e 10,45m de fundos, por 20,00m do lado direito e 20,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote nº 911, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote nº 859; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. GERALDO TOMAZ DE AQUINO.

5 - lote de nº **859**, com área de 141,57m², medindo 9,90m de frente e 9,90m de fundos, por 14,30m do lado direito e 14,30m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote de nº 921, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 931;



Prefeitura Municipal de Ribeirão Vermelho

Avenida Antônio Rocha, 291 - C.E.P.: 37.264-000

TELEFAX: (35) 867-III9 - FONE: (35) 867-III3

C.G.C.: 18.244087/0001-08

imóvel este cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. ANTONIO CARLOS DA SILVA.

6 - lote de nº **869**, com área de 110,55m², medindo 9,40m de frente e 10,70m de fundos, pôr 11,00m do lado direito e 11,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa Sra. Aparecida, à direita com o lote nº 859, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 877; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada a Sra. MAURA SOARES.

7 - lote de nº **877**, com área de 101,20m², medindo 9,20m de frente e 9,20m de fundos, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote de nº 931, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote nº 788, imóvel este, cuja concessão de direito real de uso , será outorgada ao Sr. ADÃO RIBEIRO DA SILVA.

8 - lote de nº **887**, com área de 102,30m² , medindo 9,30m de frente e 9,30m de fundos, pôr 11,00m do lado direito e 11,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote nº 877, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 877; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. VICENTE COSTA.

9- lote de nº **889**, com área de 88,00m², medindo 8,00m de frente e 8,00m de fundos, pôr 11,00m do lado direito e 11,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a Rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote de nº 788, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 901; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. JOSE PEDRO MENDES.

10 -lote de nº **901** , com área de 88,00m², medindo 8,00m de frente e 8,00m de fundos, pôr 11,00m do lado direito e 11,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote nº 889, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 907; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgado ao Sr. JOSE ANTÔNIO PEREIRA.

11 - lote de nº **907**, com área de 88,00m², medindo 8,00m de frente e 8,00m de fundos, pôr 11,00m do lado direito e 11,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote de nº 901, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com com o lote de nº 915; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada a Sra. NILZA CORREA.

12 - l ote de nº **915**, com área de 95,70m², medindo 8,70m de frente e 8,70m de fundos, pôr 11,00m do lado direito e 11,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote de nº 907, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote s/nº; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. PEDRO CORREA.



Prefeitura Municipal de Ribeirão Vermelho

C. G. C.: 18.244087/0001-08

13 - lote de nº **931**, com área de 107,81m², medindo 9,45m de frente e 9,30m de fundos, por 11,00m do lado direito e 12,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote nº 915, fundos com Célio Carlos de Carvalho, a esquerda com o lote s/nº, imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada a Sra. DIRCE APARECIDA DE PAULA SIMÃO.

14 - lote s/ nº, VAGO, com área de 111,60m², medindo 9,30m de frente com 9,30m de fundos, por 12,00m do lado direito e 12,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote de nº s/nº, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 939.

15 - lote de nº **939**, com área de 96,60m², medindo 8,05m de frente e 8,05m de fundos, por 12,00m do lado direito e 12,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote s/nº, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 945; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. JAIR DE SOUZA.

16 - lote de nº **945**, com área de 90,00m², medindo 7,50m de frente e 7,50m de fundos, por 12,00m do lado direito e 12,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote de nº 939, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote 953; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. IVOLINO ELIAS FILHO.

17 - lote de nº **953**, com área de 98,40m², medindo 8,20m de frente e 8,20m de fundos, por 12,00m do lado direito e 12,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote nº 945, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 959; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. JOSE GONTIJO.

18 - Lote de nº **959**, com área de 96,00m², medindo 8,00m de frente e 8,00m de fundos, por 12,00m do lado direito e 12,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote de nº 953, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 967; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. SEBASTIÃO GUALBERTO DE CARVALHO.

19 - lote de nº **967**, com área de 96,84m², medindo 8,07m de frente e 8,07m de fundos, por 12,00m do lado direito e 12,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote de nº 959, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 1001; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada a Sra. ROSALVA MARIA ANDRADE BERNARDES.

20 - lote de nº **1001**, com área de 180,60m², medindo 15,05m de frente e 15,05m de fundos, por 12,00m do lado direito e 12,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote de nº 967, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 1011;



Prefeitura Municipal de Ribeirão Vermelho

C. G. C.: 18.244087/0001-08

imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. JOÃO BATISTA FERREIRA.

21 - lote de nº **1011**, com área de 104,40m², medindo 8,70m de frente e 8,70m de fundos, pôr 12,00m do lado direito e 12,00m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote de nº 1001, fundos com Célio Carlos de Carvalho, e a esquerda com o lote de nº 1081; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada a Sra. ROSEVANIA APARECIDA CAETANO.

22 - lote de nº **1019**, com área de 187,20m², medindo 12,20m de frente e 19,00m de fundos, pôr 12,00m do lado direito e 16,40m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a rua Nossa S. Aparecida, à direita com o lote 1011, esquerda e fundos com Célio Carlos de Carvalho; imóvel este, cuja concessão de direito real de uso será outorgada ao Sr. SEBASTIÃO AFONSO BERNARDES.

Artigo 3º - A outorga da concessão de direito real de uso dos imóveis descritos no artigo anterior, se dará através de Decreto do Executivo, sendo seu uso exclusivo para fins residenciais, cujo instrumento ficará sujeito à inscrição no livro próprio do registro imobiliário da Comarca.


Artigo 4º - Após a inscrição no Registro de Imóveis, o concessionário fruirá plenamente o terreno para os fins estabelecidos nesta Lei, respondendo pôr todos os encargos civis, administrativos e tributários que venha a incidir sobre o imóvel e suas rendas.

Artigo 5º - A concessão de que trata esta Lei, é dispensada de Licitação, nos termos do art. 17, inc. I, alínea "F" tendo em vista que, a própria Administração Municipal, está promovendo programa habitacional de interesse social.

Artigo 6º - Revogam-se as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Ribeirão Vermelho, / 24 / de Maio de 2.000.


Célio Carlos de Carvalho
Prefeito Municipal


Miriam Cristina da Purificação Faria
Secretária