

LEI Nº 1.228 / 2002.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A PERMISSÃO DE USO A TÍTULO PRECÁRIO DE IMÓVEL PÚBLICO.

O Povo de Ribeirão Vermelho MG por seus representantes na Câmara Municipal, decreta e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art.1º - Fica o Poder Executivo autorizado, nos termos do artigo 101 da Lei Orgânica Municipal, a permitir direito de uso a título precário de um imóvel da municipalidade, à Empresa Laticínios Montoya Ltda., situada à Rua Antônio de Barros, 957 – Tatuapé – São Paulo/SP, inscrito no CNPJ sob o nº 04.554.073/0001-86 e IE: 116.264.722-114.

Parágrafo Único – O imóvel que se trata este artigo, está localizado no Distrito Industrial neste município, à Rua A, com área de 6.640 m² (seis mil, seiscentos e quarenta metros quadrados), confrontando pela frente, em 70 metros com a dita rua; pelos fundos em 70 metros com a Rua B; por um lado em 92 metros com a Rua E, e por outro lado em 92 metros com a Rua F.

Art.2º - A permissão será para fins exclusivos de instalação da empresa e funcionamento no seu ramo de atividade.

Art.3º - A permissão que se trata o artigo 1º será pelo prazo de 10 (dez) anos, podendo ser prorrogado por igual período de acordo com o interesse das partes.

Art 4º – O permissionário terá o prazo de 2 (dois) anos a partir da publicação do Decreto do Executivo, para comprovar o seu efetivo funcionamento, que se dará através da licença de funcionamento.

Parágrafo Único – O não cumprimento do caput deste artigo, para a construção das instalações ou qualquer outro motivo que implique na revogação da permissão, quaisquer benfeitorias no local será revertida ao município, sem direito à indenização ao permissionário.

Art. 5º - A permissão de uso a título precário fará através de Decreto-Executivo onde constará o prazo e normas a serem cumpridas.

Art. 6º - Cessadas as atividades do permissionário, este obriga-se a oficiar a Administração municipal da liberação do imóvel em 30 dias, sob pena de haver renúncia tácita, hipótese em que o imóvel será retomado imediatamente pelo Poder Público, independentemente de comunicação.

Art. 7º - Revogam-se as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Ribeirão Vermelho, 10 de Julho de 2002.

Célio Carlos de Carvalho
Prefeito Municipal

Míriam Cristina da Purificação Faria
Secretária