

LEI COMPLEMENTAR Nº 011/2005.

DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE IMÓVEL MUNICIPAL QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Povo do Município de Ribeirão Vermelho - MG, por seus representantes na Câmara Municipal, aprova e eu, Ana Rosa Mendonça Lasmar Moreira, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica a Prefeita Municipal autorizada a doar a José Eustáquio da Costa, brasileiro, casado, residente na Rua Eduardo Rocha, nº 253, Bairro Nossa Senhora Aparecida, Ribeirão Vermelho, inscrito no CPF/MF sob o n.º 143.079.526-34, o imóvel do Patrimônio Municipal, situado neste município, na Rua Projetada, Bairro Engenho de Serra, Ribeirão Vermelho, constituído de uma área de 38,42 m², tendo como confrontantes pela frente a Rua Projetada em 9,85 m e do lado esquerdo em 3,90 m com Vera Lúcia de Almeida, do lado direito em 3,90 m com área verde e pelos fundos em 9,85 m, com José Inácio Ferreira, conforme croqui anexo e integrante desta Lei.

Parágrafo Único – A doação que trata este artigo é independente de concorrência e está em conformidade com o Art. 14, Inc. I, Alínea A, da Lei Orgânica Municipal.

Art. 2º - O imóvel ora doado destina-se exclusivamente à construção de casa residencial.

Art. 3º - A presente Lei será integralmente transcrita na escritura pública de doação, cuja lavratura, bem como todos os encargos cartorários e fiscais, correrão por conta do donatário.

§ 1º - A escritura pública de doação constará cláusulas de reversão, inalienabilidade, impenhorabilidade e garantia hipotecária, pelo prazo de 10 (dez) anos.

§ 2º - O donatário, após a lavratura da escritura, terá o prazo de 02 (dois) anos para concluir a construção de sua residência, sob pena de reversão do imóvel ao município.

Art. 4º - O donatário não poderá ceder o imóvel, no todo ou em parte, a terceiros.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Ribeirão Vermelho, 05 de Janeiro de 2006.

Ana Rosa Mendonça Lasmar Moreira
Prefeita Municipal

Alerson Claret de Jesus
Secretário Municipal de Administração e Fazenda