

LEI MUNICIPAL Nº 1.339/2005.

ALTERA O ARTIGO 2º DA LEI MUNICIPAL Nº 1.326/2005, QUE AUTORIZA O MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO VERMELHO A ADQUIRIR BENS IMÓVEIS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Câmara Municipal de Ribeirão Vermelho, aprova e eu, Ana Rosa Mendonça Lasmar Moreira, Prefeita Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - O Artigo 2º da Lei Municipal nº. 1.326/2005, que autoriza o Município de Ribeirão Vermelho a adquirir bens imóveis e dá outras providências, passa a ter a seguinte redação:

“Art. 2º - O valor a ser pago à Rede Ferroviária Federal - S.A. – RFFSA, para aquisição dos imóveis, é de R 196.000,00 (cento e noventa e seis mil reais) conforme avaliação prévia e avaliação da Caixa Econômica Federal, que será da seguinte forma:

- a) R\$ 19.600,00 (dezenove mil e seiscentos reais) no ato da assinatura do documento competente para aquisição;*
- b) R\$ 171.000,00 (cento e setenta e um mil reais) pagos no mínimo em 36 (trinta e seis) parcelas mensais, com vencimento sucessivo, a partir da assinatura do documento;*
- c) As parcelas mensais serão acrescidas de juros de 12% (doze por cento) ao ano – Tabela Price - e atualizadas, monetariamente, na menor periodicidade pelo índice adotado pelo Governo Federal para o cálculo oficial da inflação, IPCA/IBGE.*

Parágrafo único: Os bens adquiridos serão incorporados ao patrimônio público da municipalidade”.

Art. 4º - As despesas decorrentes da execução da presente Lei correrão por conta de dotação orçamentária própria do orçamento vigente.

Art. 5º - Essa Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Ribeirão Vermelho, 16 de dezembro de 2005.

Alerson Claret de Jesus
Secretário Municipal de Administração e Fazenda

Anexo I:

Identificação do Imóvel	Terreno	Edificação
	Área (m²)	Área (m²)
<p>✓ Imóvel 1</p> <p>Terreno NBP2090013 com área de 841,87m² situado na Rua Clito Cleto Novais esquina do prolongamento da Travessa da Matriz, com 02 edificações (galpão e construção):</p> <p>Galpão NBP2203146 – Cooperativa Construção s/NBP</p> <p>TOTAL</p>	<p></p> <p></p> <p>841,87</p>	<p></p> <p>267,00 72,00</p> <p>339,00</p>

Anexo II:

Identificação do Imóvel	Terreno	Edificação
	Área (m²)	Área (m²)
✓ Imóvel 2 Terreno NBP2006109 com área de 84.700,00m² situado na Rua Luciana Cunha esquina com Avenida Antônio Rocha estendendo-se as margens do Rio Grande, dividido em duas áreas (A e B), com galpões e edificações sem valor comercial:		
ÁREA A - NBP2203132 - Estação NBP2230133 - Armazém Baldeação		534,55 1.031,93
TOTAL	9.700,00	1.566,48
 NBP2203140 – Rotunda NBP2203139 – Posto Médico ÁREA B - NBP2203138 – Restaurante NBP2203137 – Conserva NBP2203136 - Estação Telegráfica. NBP2203143/1 - Oficina NBP2203143/2 - Oficina NBP2203145 - Ruínas NBP2203142 - Ruínas NBP2203141 - Ruínas NBP2203147 – Casa do Agente		4.394,35 27,96 135,78 80,84 28,95 967,50 967,50 1.328,13 5,60 565,31
TOTAL	75.000,00	8.501,92
TOTAL GERAL	84.700,00	10.068,00