

LEI COMPLEMENTAR Nº 027/2007.

DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE IMÓVEL MUNICIPAL QUE ESPECIFICA.

O Povo do Município de Ribeirão Vermelho - MG, por seus representantes na Câmara Municipal, aprova e eu, Ana Rosa Mendonça Lasmar Moreira, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica a Prefeita Municipal autorizada a doar a Maria José Galvino Pereira, brasileira, RG: MG 15445480, residente e domiciliada na rua Abílio Rodrigues Pato nº 603, Ribeirão Vermelho - MG, o imóvel do Patrimônio Municipal situado neste município, na Rua Projetada, Bairro Engenho de Serra, Ribeirão Vermelho, constituído de uma área de 30,00 m², tendo como confrontantes pela frente a Rua Projetada em 10,00 m, do lado esquerdo em 03,00 m com rua Jose Pedro S. Marques, do lado direito em 03,00 m com Inácio Vicente de Souza e fundos em 10,00 m com Moacir dos Santos, conforme croqui anexo e integrante desta Lei.

Parágrafo Único – A doação que trata este artigo é de interesse social, independente de concorrência e está em conformidade com o Art. 14, Inc. I, Alínea A, da Lei Orgânica Municipal.

Art. 2º - O imóvel ora doado destina-se exclusivamente à construção de casa residencial.

Art. 3º - A presente Lei será integralmente transcrita na escritura pública de doação, cuja lavratura, bem como todos os encargos cartorários e fiscais, correrão por conta do donatário.

§ 1º - A escritura pública de doação constará cláusulas de reversão, inalienabilidade, impenhorabilidade e garantia hipotecária, pelo prazo de 20 (vinte) anos.

§ 2º - O donatário, após a lavratura da escritura, terá o prazo de 03 (três) anos para concluir a construção de sua residência, sob pena de reversão do imóvel ao município.

Art. 4º - O donatário não poderá ceder o imóvel, no todo ou em parte, a terceiros.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Ribeirão Vermelho, 22 de novembro de 2007.

Ana Rosa Mendonça Lasmar Moreira
Prefeita Municipal

Alerson Claret de Jesus
Secretário Municipal de Administração e Fazenda