

**LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 068, DE  
20 DE JUNHO DE 2011.**

**DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO DE USO  
ESPECIAL DE IMÓVEIS DA  
MUNICIPALIDADE, NOS TERMOS DA  
MEDIDA PROVISÓRIA Nº 2.220, DE 04 DE  
SETEMBRO DE 2001.**

A Câmara Municipal de Ribeirão Vermelho - MG, usando de suas atribuições legais, por seus vereadores, aprova e Eu, Ana Rosa Mendonça Lasmar, prefeita municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a conceder administrativamente, nos termos da Medida Provisória nº 2.220, de 04 de setembro de 2001, àquele que, até 30 de junho de 2011, possui como seu, por 5 (cinco) anos, ininterruptamente e sem oposição, até 250m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados) de imóvel público situado em área urbana, utilizando-o para sua moradia ou de sua família, título de concessão de uso especial, desde que não seja proprietário ou concessionário, a qualquer título, de outro imóvel urbano ou rural.

Art. 2º - Os interessados deverão protocolar o requerimento de concessão de uso especial na Secretaria de Infraestrutura da Prefeitura Municipal, que terá um prazo de 60 (sessenta) dias para decidir o pedido, contado da data de seu protocolo.

Art. 3º - O título conferido por via administrativa servirá para efeito de registro no Cartório de Registro de Imóveis, cujo direito de concessão de uso especial para fins de moradia é transferível por ato *inter vivos* ou *causa mortis*.

Art. 4º - O direito à concessão de uso especial para fins de moradia extingue-se nos casos de:

I - O concessionário dar ao imóvel destinação diversa da moradia para si ou para sua família;

II - O concessionário adquirir a propriedade ou a concessão de uso de outro imóvel urbano ou rural.

Parágrafo único - A extinção de que trata este artigo será averbada no Cartório de Registro de Imóveis, por meio de declaração do Poder Público concedente.

Art. 5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

**Prefeitura Municipal de Ribeirão Vermelho, 20 de junho de 2011.**

**Ana Rosa Mendonça Lasmar**  
**Prefeita Municipal**

**Thélio Luiz Alves Nardelli**  
**Assessor Jurídico**

**Alerson Claret de Jesus**  
**Chefe de Gabinete**

**Jorge Luiz de Oliveira**  
**Secretário Municipal de Administração**