

**LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 077/2011.**

**DISPÕE SOBRE A DOAÇÃO DE IMÓVEL MUNICIPAL  
QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O Povo do Município de Ribeirão Vermelho - MG, por seus representantes na Câmara Municipal, aprova e eu, Ana Rosa Mendonça Lasmar, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo autorizado, nos termos do art. 14, I, “a”, combinado com o art. 150 da Lei Orgânica Municipal, a doar imóvel municipal a Célio Antônio dos Reis, RG: M-3.611.985, CPF 040.682..826-17, residente na Rua Projetada, nº 19 – Bairro Recanto das Flores, Ribeirão Vermelho – MG.

**Art. 2º** O imóvel constante do art. 1º está situado na Rua Ervândalo da Costa Rios, Bairro Engenho de Serra, Ribeirão Vermelho – MG, contido no perímetro indicado no croqui do arquivo da Secretaria de Obras e Serviços Urbanos e Memorial Descritivo, que ficam fazendo parte integrante desta lei, com a finalidade específica de edificação de sua residência, sendo vedado qualquer desvio de finalidade, sob pena de reversão automática para o patrimônio Municipal.

**Parágrafo único** O imóvel é constituído de uma área de 186,64 m<sup>2</sup>, tendo como confrontantes pela frente a referida rua em 22.00 m; do lado esquerdo em 15.30 m e lado direito em 3.30 m, ambos com a Prefeitura Municipal, e nos fundos em 20.60 m também com a Prefeitura Municipal.

**Art. 3º** A presente Lei será integralmente transcrita na escritura pública de doação, cuja lavratura, bem como todos os encargos cartorários e fiscais, correrão por conta do donatário.

**§ 1º** Da escritura pública de doação constará cláusulas de reversão, inalienabilidade, impenhorabilidade e garantia hipotecária, pelo prazo de 20 (vinte) anos.

§ 2º O donatário, após a lavratura da escritura, terá o prazo de 03 (três) anos para concluir a construção de sua residência, sob pena de reversão automática do imóvel ao município.

**Art. 4º** O donatário não poderá ceder o imóvel, no todo ou em parte, a terceiros.

**Art. 5º** Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

**Prefeitura Municipal de Ribeirão Vermelho, 26 de dezembro de 2011.**

**Ana Rosa Mendonça Lasmar**  
**Prefeita Municipal**

**Alerson Claret de Jesus**  
**Chefe de Gabinete**

**Jorge Luiz de Oliveira**  
**Secretário Municipal de Administração**