

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IJACI**  
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO

PROTOCOLO N°

EXPEDIENTE INTERNO

## REQUERIMENTO PARA ANÁLISE DE DESMEMBRAMENTO/UNIFICAÇÃO

PROPRIETÁRIO / REQUERENTE		CPF / CNPJ
ENDEREÇO DA OBRA		
RESPONSÁVEL TÉCNICO DE EXECUÇÃO		CREA / CAU / CFT
CONTATO	TELEFONE	E-MAIL

TIPO DE SERVIÇO:  Desmembramento  
 Unificação

Solicito **Análise** do processo de desmembramento/unificação de área, para o qual anexo os seguintes documentos:

- 2 (duas) vias do Projeto de levantamento de área original e situação final (incluir largura da via).
- 1 (uma) via da ART – Anotação de Responsabilidade Técnica (quitada).
- 1 (uma) via da CND - Certidão Negativa de Débitos do imóvel (IMOBILIÁRIO).
- 1 (uma) via da Certidão de Matrícula do Imóvel, até 90 (noventa) dias após emissão.
- 2 (duas) vias de memorial descritivo da situação atual e situação final das áreas a serem unidas/desmembradas, com coordenadas geográficas.
- Cópia de um documento oficial do proprietário com assinatura legível.

O responsável técnico pelo processo de desmembramento/unificação deve estar em dia com o ISS municipal, de acordo com o sistema tributário do Município – Lei Complementar nº 852 de 29 de dezembro de 2005.

Solicito ainda a emissão das certidões abaixo descritas e estou ciente dos valores das mesmas, de acordo com o disposto na Lei Complementar nº 852 de 29 de dezembro de 2005.

- Certidão de Valor Venal.
- Certidão de Desmembramento/Unificação.

Ijaci, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Requerente.